



Наш знак: Ста-49/20
Београд, 02.12.2020.

ПРИВРЕДНИ СУД

БЕОГРАД

Предлагач: Милан Шево, Београд-Врачар, ул. Метохијска 9/4/14, ЈМБГ 1209946710601, чији су пуномоћници мср Стојан Луковић и Гордана Луковић, адвокати из Београда-Стари Град, Булевар деспота Стефана бр. 1-а, *по пуномоћју у прилогу*

Противник предлагача: ЕП „Светлост“ а.д., Београд-Чукарица, Обреновачки друм бб, матични број 07022654, ПИБ 100002740, тек. рач. бр. 205-55669-18 код „Комерцијалне банке“ а.д., Београд, чији је генерални директор Владан Гвозденовић, *по изводу са сајта АПР у прилогу*

ВАНПАРНИЧНИ ПРЕДЛОГ

ради налагања противнику предлагача
да поступи по захтеву предлагача на основу
чл. 81, чл. 464, чл. 465 и чл. 466 ЗОПД

вредност за таксу:

дин. 10.000,00

примерака: 2

прилога: 7

Активну легитимацију за вођење овог поступка, предлагач црпи из чињенице да је акционар противника предлагача, о чему се као доказ доставља копија извода са сајта crhov.rs из кога се види да је под редним бројем 22 уписан предлагач као акционар са 69 акција код противника предлагача.

ДОКАЗ: 1. копија извода са сајта crhov.rs у прилогу

Писменим захтевом од 28.10.2020. упућеним противнику предлагача, у смислу чл. 81 „Закона о привредним друштвима“, тражено је од противника предлагача да предлагачу омогући увид у акте и документа друштва.

ДОКАЗ: 2. копија захтева од 28.10.2020. год. у прилогу
3. копија потврде о предатој препорученој пошљици
4. копија потврде о повратном рецепису

Својим одговором са датумом 9.11.2020., противник предлагача је оспорио право предлагачу на увид у акте и документа друштва, најавивши достављање неких аката, које до дана подношења овог предлога није доставио. Због преклузивности рока од 30 дана, предвиђеног чл. 466 ЗОПД, предлагач је морао да покрене овај поступак.

ДОКАЗ: 5. копија дописа противника предлагача од 9.11.2020.

У смислу захтева, и наводних одговора противника предлагача, који се позивају на редослед из предлагачевог захтева, тврдњама да су нека документа достављена, што је неистина, а нека видљива на сајту противника предлагача, истичемо шта је видљиво на сајту противника предлагача, почев од текуће године 2020, па уназад:

- 1. Zapisnik sa XXVII redovne skupštine akcionara
- 1. POZIV i dokumentacija za XXVII Redovnu sednicu Skupštine akcionara
- 1. Utvrđivanje fer vrednosti akcija za društvo EP Svetlost AD Beograd
- 2. Procena tržišne vrednosti nepokretnine na dan 31.12.2019. godine EP Svetlost AD Beograd
- 1. Konsolidovani finansijski izveštaj za 2018. godinu
- 1. POZIV i dokumentacija za XXVI Redovnu sednicu Skupštine akcionara
- 1. POZIV i dokumentacija za XXV Redovnu sednicu Skupštine akcionara
- 1. Konsolidovani finansijski izveštaj za 2016. godinu, Napomene uz konsolidovani izveštaj
- 1. IZVEŠTAJ nezavisnog revizora, IZVEŠTAJ nezavisnog revizora na osnovu konsolidovanih finansijskih izveštaja
- 1. IZVEŠTAJ o radu u toku 2016. godine, Izveštaj o poslovanju na osnovu konsolidovanog bilansa za 2016. godinu, Godišnji izveštaj o poslovanju za EP Svetlost a.d.
- 1. Zapisnik sa XXIII Redovne sednice Skupštine akcionara, Statistički izveštaj za 2016. godinu, Bilans uspeha za 2016. godinu, Bilans stanja za 2016. godinu
- 1. IZVEŠTAJ o bitnom događaju, održana XXIII Redovna sednica Skupštine akcionara, Odluka o raspodeli konsolidovanog dobitka iskazanog u poslovanju Društva u toku 2015. godine, Konsolidovani bilans stanja na dan 31.12.2015.
- 1. POZIV i dokumentacija za XXIII Redovnu sednicu Skupštine akcionara
- 1. IZVEŠTAJ o bitnom događaju, održana XXII Redovna sednica Skupštine akcionara
- 2. ODLUKE sa XXII sednice
- 3. ZAPISNIK sa XXII sednice Skupštine akcionara
- 1. POZIV za XXII Vanrednu sednicu Skupštine akcionara
- 2. Punomoćje za glasanje na 22. Vanrednoj Skupštini akcionara zakazanoj za 26.06.2015.god
- 3. Konsolidovani finansijski izveštaj za 2014. godinu
- 4. Izveštaj o poslovanju na osnovu konsolidovanog bilansa za 2014.
- 1. IZVEŠTAJ o bitnom događaju, održana XXI Redovna sednica Skupštine akcionara
- 2. ODLUKE sa XXI sednice
- 3. ZAPISNIK sa XXI sednice Skupštine akcionara
- 1. P U N O M O Ć J E za glasanje na XXI Redovnoj Skupštini akcionara zakazanoj za 26.6.2015.god. u Beogradu
- 2. NAPOMENE UZ FINANSIJSKE IZVEŠTAJE ZA 2014. GODINU
- 3. Odluke sa 31. Redovne sednice Prvog saziva
- 4. Izveštaj o poslovanju Društva u 2014.god
- 5. Bilans stanja na dan 31.12.2014
- 6. Bilans uspeha za period od 01.01.2014. do 31.12.2014
- 7. Izveštaj o ostalom rezultatu za period od 01.01.2014. do 31.12.2014
- 8. Izveštaj o promenama na kapitalu za period od 01.01.2014. do 31.12.2014
- 9. Statistički izveštaj za 2014. godinu
- 10. Izveštaj o tokovima gotovine za period od 01.01.2014. do 31.12.2014
- 1. POZIV za Redovnu sednicu Skupštine akcionara
- 1. POZIV za I Redovnu sednicu Skupštine malih akcionara
- 1. ZAPISNIK sa 20. Redovne skupštine akcionara
- 1. ODLUKA sa 21. sednice Prvog saziva
- 2. UGOVOR o prenosu prava svojine

1. POZIV za XX Redovnu sednicu Skupštine akcionara
1. ZAPISNIK sa XIX Vanredne sednice Skupštine akcionara
1. POZIV za XIX Vanrednu sednicu Skupštine akcionara
1. IZVEŠTAJ o bitnom događaju, održana XVIII sednica Skupštine akcionara
2. ODLUKE sa XVIII sednice
3. ZAPISNIK sa XVIII sednice Skupštine akcionara
1. POZIV za XVIII sednicu Skupštine akcionara
2. Punomoćje za glasanje na 18. Redovnoj Skupštini akcionara zakazanoj za 24.06.2013. u Beogradu
1. ZAPISNIK sa XVII Vanredne skupštine akcionara
2. Izveštaj o bitnom događaju sa XVII vanredne sednice skupštine akcionara
1. POZIV za vanrednu sednicu Skupštine akcionara
2. Punomoćje za glasanje na 17. Vanrednoj Skupštini akcionara zakazanoj za 07.11.2012 god. u 10 h
3. Zapisnik sa XVI Redovne skupštine EP Svetlost a.d., održane dana 27.07.2011.
4. Odluke sa 17. Vanredne Skupštine akcionara
1. POZIV za sednicu Skupštine akcionara
2. Izveštaji o poslovanju/Bitni događaji
3. Zapisnik sa XV Ponovljene skupštine EP Svetlost a.d., održane dana 26.12.2011.
4. Finansijski izveštaj za 2011 godinu
5. Izveštaj o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja za 2011. godinu
6. Konsolidovani finansijski izveštaj za 2011 godinu
7. Izveštaj o izvršenoj reviziji konsolidovanih finansijskih izveštaja za 2011. godinu
8. Izjava rukovodstva društva EP Svetlost a.d.
9. Statut javnog, dvodomnog akcionarskog društva
10. Akt o osnivanju akcionarskog društva
11. Poslovnik o radu skupštine akcionarskog društva
12. Zapisnik
13. Izveštaj o bitnom događaju sa XVI redovne sednice skupštine akcionara
14. Odluka o usvajanju finansijskog izveštaja i konsolidovanog finansijskog izveštaja o poslovanju u 2011. god.
15. Odluka o usvajanju finansijskog izveštaja za 2011. god. i revizije konsolidovanog finansijskog izveštaja o poslovanju u 2011. god
16. Odluka o pokriću gubitaka u poslovanju Društva u toku 2011. god

У смислу паушалних и непрецизних одговора из дописа противника предлагача од 28.10.2020., указујемо да супротно захтеву предлагача, у смислу чл. 81, ст. 4, чл. 464, ст. 1, тач. 1 до 5 и тач. 9, те чл. 465 и чл. 466 ЗОПД, истом није достављено оно што је тражено, па овим поднеском прецизирамо захтев у складу са дописом од 28.10.2020.:

- 1) Одлуке скупштине противника предлагача и/или уговори о купопродаји имовине изграђене по Решењу 351-331/89.03-02 и Решењу бр. 351-525/87-03-01 тадашњег Општинског комитета Савски Венац, све на тадашњој кат. парц. бр. 1547, К.О. Београд 5, сада К.О. Савски Венац;
- 2) Оверени преглед основних средстава – некретнина које противник предлагача поседује, као и које је поседовало у претходних 10 (десет) година, са набавном вредношћу и стопом амортизације;
- 3) Све Уговоре о закупу непокретности које противник предлагача има активно на данашњи дан;
- 4) Све документацију о отуђивању непокретности у претходних 10 (десет) година као што су (али не искључиво): Уговори о продаји/поклону, Одлуке о отуђењу, расхоровању, рушењу, отписивању, Уговори о

- закупу, Уговори о хипотеци и/или Изјаве о ручној залози и/или залагању непокретности;
- 5) Преглед судских спорова противника предлагача на дан подношења овог захтева, са именима парничних странака и пословним бројевима судских предмета;
 - 6) Структуру прихода и трошкова противника предлагача за 2019. и 2020. са детаљним прегледом трошкова са описом на основу кога се може утврдити основ и настанак трошка и прихода;
 - 7) Посебно Уговор који представља основ за успостављање хипотеке на непокретности противника предлагача у Београд-Стари Град, ул. Француска бр. 11;
 - 8) Уговор којим је правни претходник као продавац продао акционару друштво „EXPRO“ d.o.o. стан од 37м² на четвртном спрату зграде у Београду-Стари Град, ул. Француска бр. 11, лист непокретности бр. 314, број катастарске парцеле 1688/1, К.О. Стари Град као и Уговор којим је правни претходник садашњег власника стекао предметни стан;
 - 9) Изводи-докази о наплати потраживања противника предлагача према пројектима из Ирака, урађени преко носиоца посла СДПР, где је противник предлагача био подизвођач;
 - 10) Извештај о току стечајног поступка-пријави потраживања противника предлагача над стечајним дужником „РАД“;
 - 11) Правни основ по коме су засновани терети у „Г“ листу, на имовини противника предлагача на згради у Београду-Стари Град, Француска бр. 11, све уписано у лист непокретности 314, број катастарске парцеле 1688/1, К.О. Стари Град, под пословним бројевима предмета РГЗ СКН Стари Град и то: 952-02-13-233-74126/2019, 952-02-15-40/2018 и 952-02-13-580/2017

Ништа од изнетог не садржи се на сајту на који указује противник предлагача, а ако исти тврди супротно, то треба и да докаже.

Како противник предлагача супротно чл. 81 ЗОПД одбија да предлагачу омогући приступ актима и/или документима друштва, предлагач предлаже доношење основног и/или евентуалног Решења, било у складу са текстом ЗОПД којим се описују писмена која се могу тражити на увид прецизирана у ставу првом предлога изреке петитума, или како је то ставом другим предлога изреке петитума прецизирано на појединачном ниову, што је по уверењу и мишљењу предлагача једино могуће и изводљиво, па се предлаже Суду да донесе следеће

РЕШЕЊЕ

- I ОБАВЕЗУЈЕ** се противник предлагача ЕП „Светлост“ а.д., Београд-Чукарица, Обреновачки друм бб, да **ОМОГУЋИ** предлагачу Милану Шево из Београда-Врачар, Метохијска 9/4/14, **ВРШЕЊЕ УВИДА** и **КОПИРАЊЕ О СВОМ ТРОШКУ**, током радног времена и то:

- 1) Одлуке скупштине противника предлагача и/или уговора о купопродаји имовине изграђене по Решењу 351-331/89.03-02 и Решењу бр. 351-525/87-03-01 тадашњег Општинског комитета Савски Венац, све на тадашњој кат. парц. бр. 1547, К.О. Београд 5, сада К.О. Савски Венац;
- 2) Оверени преглед основних средстава – некретнина које противник предлагача поседује, као и које је поседовало у претходних 10 (десет) година, са набавном вредношћу и стопом амортизације;
- 3) Све Уговоре о закупу непокретности које противник предлагача има активно на данашњи дан;
- 4) Сву документацију о отуђивању непокретности у претходних 10 (десет) година као што су (али не искључиво): Уговори о продаји/поклону, Одлуке о отуђењу, расхоровању, рушењу, отписивању, Уговори о закупу, Уговори о хипотеци и/или Изјаве о ручној залози и/или залагању непокретности;
- 5) Преглед судских спорова противника предлагача на дан подношења овог захтева, са именима парничних странака и пословним бројевима судских предмета;
- 6) Структуру прихода и трошкова противника предлагача за 2019. и 2020. са детаљним прегледом трошкова са описом на основу кога се може утврдити основ и настанак трошка и прихода;
- 7) Посебно Уговор који представља основ за успостављање хипотеке на непокретности противника предлагача у Београд-Стари Град, ул. Француска бр. 11;
- 8) Уговор којим је правни претходник као продавац продао акционару друштво „EXPRO“ д.о.о. стан од 37м² на четвртом спрату зграде у Београду-Стари Град, ул. Француска бр. 11, лист непокретности бр. 314, број катастарске парцеле 1688/1, К.О. Стари Град као и Уговор којим је правни претходник садашњег власника стекао предметни стан;
- 9) Изводи-докази о наплати потраживања противника предлагача према пројектима из Ирака, урађени преко носиоца посла СДПР, где је противник предлагача био подизвођач;
- 10) Извештај о току стечајног поступка-пријави потраживања противника предлагача над стечајним дужником „РАД“;
- 11) Правни основ по коме су засновани терети у „Г“ листу, на имовини противника предлагача на згради у Београду-Стари Град, Француска бр. 11, све уписано у лист непокретности 314, број катастарске парцеле 1688/1, К.О. Стари Град, под пословним бројевима предмета РГЗ СКН Стари Град и то: 952-02-13-233-74126/2019, 952-02-15-40/2018 и 952-02-13-580/2017
све у року од 8 дана од пријема Решења, под претњом принудног извршења.

или

II ОБАВЕЗУЈЕ се противник предлагача ЕП „Светлост“ а.д., Београд-Чукарица, Обреновачки друм бб, да **ОМОГУЋИ** предлагачу Милану

Шево, Београд-Врачар, ул. Метоксијска 9/4/14, **ВРШЕЊЕ УВИДА и КОПИРАЊЕ О СВОМ ТРОШКУ**, током радног времена и то:

- 1) Опште акте противника предлагача;
 - 2) Записнике са седница скупштине противника предлагача;
 - 3) Одлуке скупштине противника предлагача;
 - 4) Акт о образовању сваког огранка или другог организационог дела противника предлагача;
 - 5) Документа која доказују својину и друга имовинска права противника предлагача;
 - 6) Записнике са седница одбора директора, односно надзорног одбора противника предлагача;
 - 7) Годишње извештаје о пословању друштва и консолидоване годишње извештаје противника предлагача;
 - 8) Извештаје одбора директора, односно надзорног одбора противника предлагача;
 - 9) Евиденцију о адресама директора и чланова надзорног одбора противника предлагача;
 - 10) Уговоре које су директори, чланови надзорног одбора, или са њима повезана лица у смислу овог закона, закључили са противником предлагача,
- СВЕ то у последњих 10 (десет) година, почев од 9.9.2010. па до дана подношења овог предлога, у року од 8 дана од пријема Решења, под претњом принудног извршења.

III ОБАВЕЗУЈЕ се противник предлагача ЕП „Светлост“ а.д., Београд-Чукарица, Обреновачки друм бб, да предлагачу накнади настале ванпарничне трошкове, све у року од 8 дана од пријема Решења, под претњом принудног извршења.

Трошковник:
састав предлога дин. 45.000,00

Пуномоћник предлагача,

ADVOKATI
Stojan S. Luković
Gordana M. Luković
11108 Beograd, Srbija
Bul. despota Strojnika, parter desno
tel/faks: +381(0)11 3228 707
telefon: +381(0)11 3239 468
office@advokatilukovic.rs
www.advokatilukovic.rs

